

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BÙI THE
SỐ: 146/TB-VPCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kim Thành, ngày 23 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v niêm yết việc thụ lý công chứng văn bản khai nhận
di sản của ông Nguyễn Văn Nhiệm)

- Căn cứ Luật Công chứng số 53/2014/QH13, hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2015.

- Căn cứ Nghị định 29/2015 /NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng;

Văn phòng công chứng Bùi The, địa chỉ tại: Số 11, phố An Ninh, thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương thông báo nội dung niêm yết Văn bản khai nhận di sản như sau:

1. Họ tên người để lại di sản:

Ông Nguyễn Văn Nhiệm, chết ngày 12/05/2023, nơi thường trú cuối cùng tại: Xã Ngũ Phúc, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương;

2. Họ tên của người khai nhận di sản của ông Nguyễn Văn Nhiệm như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN	QUAN HỆ VỚI NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN	THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ MẤY
1	Nguyễn Văn Tiến	Là con đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất

3. Họ tên của những người được hưởng thừa kế di sản của ông Nguyễn Văn Nhiệm nhưng đã từ chối nhận di sản như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN	QUAN HỆ VỚI NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN	THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ MẤY
1	Nguyễn Thị Hương	Là con đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất
2	Nguyễn Văn Tuấn	Là con đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất
3	Nguyễn Thị Thúy Quỳnh	Là con đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất
4	Đinh Thị Chiêu	Là mẹ đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất
5	Phạm Thị Rù	Là vợ ông Nhiệm	Thứ nhất

4. Họ tên của người thừa kế di sản của ông Nguyễn Văn Nhiệm nhưng đã chết:



STT	HỌ VÀ TÊN	QUAN HỆ VỚI NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN	THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ MẤY
1	Nguyễn Văn Bồn (chết ngày 1704/1985)	Là bố đẻ ông Nhiệm	Thứ nhất

5. Di sản:

Di sản là quyền sử dụng đất ông Nguyễn Văn Nhiệm trong theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 250460, số vào sổ cấp GCN: CS 02284, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương cấp ngày 15/05/2023, cụ thể như sau:

*** Quyền sử dụng đất:**

- Thửa đất số: 115 - Tờ bản đồ số: 30
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Dưỡng Mông, xã Ngũ Phúc, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.
- Diện tích: 422,0 m² (bằng chữ: Bốn trăm hai mươi hai phẩy không mét vuông).
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn - Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất
- * Tài sản gắn liền với đất là: ./.

6. Đề nghị:

Các tổ chức, cá nhân nếu có phát hiện vấn đề liên quan về việc bỏ sót người thừa kế của ông Nguyễn Văn Nhiệm và đối với di sản nói trên thì xin gửi văn bản về Văn phòng công chứng Bùi The tại: Số 11, phố An Ninh, thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương. SĐT: 02203 720 818.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu không nhận được khiếu nại gì về những vấn đề trên thì Văn phòng công chứng Bùi The sẽ giải quyết việc khai nhận di sản nói trên theo quy định của Pháp luật.

VĂN PHÒNG

Bùi Thị The